

BESLUITENLIJST

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 4 APRIL 2022

Aanwezig: Karlos Callens, Burgemeester
Krist Soenens, Véronique Buyck, Kathleen Verhelle, Terry Callens,
Schepenen
Dominiek Pillaert, Algemeen directeur

Afwezig:

Goedkeuren verslag van de vorige zitting

1. Goedkeuren vorig verslag

Financiën

2. Rapportering financieel directeur - thesaurie

Het college neemt nota van de rapportering van de financieel directeur per 31/12/2021.

Het college gaat akkoord om € 200.000 bij te storten in de pensioenverzekering mandatarissen OCMW en € 500.000 bij te storten in het pensioenfonds statutairen van de gemeente en de jaarlijkse premie te verlagen tot € 300.000.

3. Goedkeuren van de te betalen aanrekeningen

4. Goedkeuren bestelbonnen gemeente Ardooie

De bestelbonnen worden goedgekeurd.

5. Kennisname bestelbonnen AGB Ardooie

Er wordt kennis genomen van de bestelbonnen voor het autonoom gemeentebedrijf Ardooie.

Omgeving

6. Advies schepencollege OMV_2021131332 - 2022/30

Er wordt gunstig advies verleend aan de Vlaamse Overheid omtrent project OMV_2021131332 - 2022/30.

7. Beslissing omgevingsvergunning OMV_2022040785 - 2022/50

Projectnummer omgevingsloket: OMV_2022040785 - 2022/50, voor 'Slopen van een woning met bijgebouw', gelegen Afdeling 1 sectie C nr. 1018L2 (Brugsebaan 6, 8850 Ardooie).

8. Beslissing omgevingsvergunning OMV_2022039810 - 2022/45

Projectnummer omgevingsloket: OMV_2022039810 - 2022/45, voor 'Uitbreiding van het afdak van het bestaand gebouw (Sint-Martinusruiters)', gelegen Afdeling 1 sectie B nr. 439E (Melkerijstraat 2A en Stationsstraat zn, 8850 Ardoonie).

9. Beslissing omgevingsvergunning OMV_2022003665 - 2022/6

Projectnummer omgevingsloket: OMV_2022003665 - 2022/6, voor 'Verbouwen en uitbreiding van een woning', gelegen Afdeling 1 sectie A nr. 978D (Watervalstraat 8, 8850 Ardoonie).

10. Beslissing omgevingsvergunning OMV_2022046207 - 2022/54

Projectnummer omgevingsloket: OMV_2022046207 - 2022/54, voor 'Plaatsen van een tuinhuis/garage', gelegen Afdeling 1 sectie B nr. 199M2 (Zwarteleeuwstraat 11, 8850 Ardoonie).

11. Beslissing omgevingsvergunning OMV_2021143088 - 2021/221

Projectnummer omgevingsloket: OMV_2021143088 - 2021/221, voor 'Bouwen van een bijgebouw (aanpassen vergund bijgebouw)', gelegen Afdeling 2 sectie C nr. 227W2 (Lichterveldsestraat 98B, 8851 Koolskamp).

12. Beslissing omgevingsvergunning OMV_2021186574 - 2021/230

Projectnummer omgevingsloket: OMV_2021186574 - 2021/230, voor 'Ophogen en nivelleren van akkerlanden', gelegen Afdeling 1 sectie C nrs. 1160C, 1161B, 1162B, 1165V, 1168K, 1169B, 1169C, 1176B en 1502A (Veldkaaistraat 14, 8850 Ardoonie).

13. Beslissing omgevingsvergunning OMV_2021184007 - 2021/234

Projectnummer omgevingsloket: OMV_2021184007 - 2021/234, voor 'Functiewijziging van 6 commerciële ruimtes naar 6 lofts en regularisatie verbouwingswerken', gelegen Afdeling 1 sectie A nr. 750V (Onze-Lieve-Vrouwstraat 19 en 21, 8850 Ardoonie).

14. Beslissing omgevingsvergunning OMV_2021197115 - 2021/238

Projectnummer omgevingsloket: OMV_2021197115 - 2021/238, voor 'Slopen magazijn en bouwen van eengezinswoning', gelegen Afdeling 1 sectie E nr. 381X (Beverensestraat 8, 8850 Ardoonie).

15. Beslissing omgevingsvergunning OMV_2022046339 - 2022/55

Projectnummer omgevingsloket: OMV_2022046339 - 2022/55, voor 'Bouwen van een ééngesinswoning met carport', gelegen Afdeling 1 sectie A nr. 1215E4 (Vuurweg 49, 8850 Ardoonie).

16. Beslissing omgevingsvergunning OMV_2022040994 - 2022/49

Projectnummer omgevingsloket: OMV_2022040994 - 2022/49, voor 'Bouwen van een ééngesinswoning met carport', gelegen Afdeling 1 sectie A nr. 1215D4 (Vuurweg 51, 8850 Ardoonie).

17. Beslissing omgevingsvergunning OMV_2022045021 - 2022/53

Projectnummer omgevingsloket: OMV_2022045021 - 2022/53, voor 'Verbouwen van een woning met functiewijziging', gelegen Afdeling 2 sectie B nr. 40E2 (Zwevezeelsestraat 45, 8851 Ardoonie).

18. Opening openbaar onderzoek aanvraag planologisch attest GOVAR Industriebouw BV

Voor de aanvraag tot planologisch attest door GOVAR Industriebouw BV, gelegen Izegemsestraat 33 te Ardoorie, wordt een openbaar onderzoek georganiseerd van 6 april 2022 tot 6 mei 2022.

19. Opening openbaar onderzoek omgevingsvergunning OMV_2022013974 - 2022/32

Er wordt een openbaar onderzoek georganiseerd van 06/04/2022 tot 05/05/2022 omtrent projectnummer omgevingsloket OMV_2022013974 - 2022/32 voor "Bouwen van meergezinswoning met 6 appartementen en bergingen en ontwerp nieuw rooilijnplan", gelegen Afdeling 1 sectie B nrs. 9V, 9Y, 9Z en 9A2 (Mgr. Roelensstraat 1 en 3, 8850 Ardoorie).

20. Sluiting openbaar onderzoek omgevingsvergunning OMV_2021131332 - 2022/30

Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd van 24/02/2022 tot 25/03/2022 omtrent projectnummer omgevingsloket: OMV_2021131332 - 2022/30: Vervangen toevoerleiding voor drinkwater gelegen Afdeling 2 sectie B nrs. 22F, 22S, 34D, 34/2 C, 34/2 D, 35B, 36A2, 36R, 36T, 36Y, 36B2 en 36W waarbij geen bezwaren ingediend werden.

Openbare werken

21. Uitbreiding inbuizing baangracht Kortekeerstraat

Het college gaan principieel niet akkoord met de extra inbuizing.

22. Vraag bewoner Spinnepijpstraat 8 in verband met uitwijkstrook

Geen verharding wordt voorzien

23. Onderhoudswerken 2020 - Goedkeuring voorlopige oplevering - OO-1913G

De opdracht "Onderhoudswerken 2020" wordt voorlopig opgeleverd.

24. Renovatiewerken plaatselijke openbare bibliotheek - Goedkeuring verrekening - OO-2103-G

Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 21 bis van de opdracht "Renovatiewerken plaatselijke openbare bibliotheek" voor het totaal bedrag in meer van 398,25 € excl. btw of 481,88 € incl. 21% btw (83,63 € Btw medecontractant).

25. Onderhoudswerken aan diverse wegen 2022 - Erelonnota 1 - OO-2113-G

Goedkeuring wordt verleend aan ereloonnota 1 van Studiebureau Demey bvba, Beversesteenweg 314 te 8800 Roeselare voor de opdracht "Onderhoudswerken aan diverse wegen 2022" voor een bedrag van 7.009,70 € excl. btw of 8.481,74 € incl. 21% btw (1.472,04 € Btw medecontractant).

Logistiek

26. Aanvraag nadars OC De Tassche

Nadars kunnen afgehaald worden door aanvrager.

Patrimonium

27. Bibliotheek Ardoorie - zuidelijk muur

Offerte wordt gevraagd om noordelijke en zuidelijke muur van bibliotheek te kaleien.

28. Ruwbouwwerken Klaverstraat vraag prijsaanpassing

Er wordt niet akkoord gegaan om krachtens artikel 38/9 algemene uitvoeringsmaatregelen (AUR) de opdracht voor ruwbouwwerken site Koolskamp in Klaverstraat te herzien.

29. Verkoop loods in Hemelstraat (t.o.v. gemeenteschool)

De gemeente zal geen bod brengen voor aankoop loods.

30. Chape site Klaverstraat Koolskamp - Goedkeuring gunning - OO-2204-G

De opdracht "Chape site Klaverstraat Koolskamp" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bidder (op basis van de prijs), zijnde De Flo chape werken, Industrieweg 44 te 8800 Roeselare tegen het nagerekende offertebedrag van 36.527,00 € excl. btw of 44.197,67 € incl. 21% btw (7.670,67 € Btw medecontractant).

31. Pleisterwerken site Klaverstraat Koolskamp - Goedkeuring gunning - OO-2205-G

De opdracht "Pleisterwerken site Klaverstraat Koolskamp" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bidder (op basis van de prijs), zijnde Desmet Pleisterwerken, Smedenstraat 2 te 8800 Roeselare tegen het nagerekende offertebedrag van 19.164,72 € excl. btw of 23.189,31 € incl. 21% btw (4.024,59 € Btw medecontractant).

32. Vloeren - faience site Klaverstraat Koolskamp - Goedkeuring gunning - OO-2206-G

De opdracht "Vloeren - faience site Klaverstraat Koolskamp" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bidder (op basis van de prijs), zijnde Tegels Declerck Luc, Stoccktevijver 57C te 9932 Ronsele tegen het nagerekende offertebedrag van 25.480,78 € excl. btw of 30.831,74 € incl. 21% btw (5.350,96 € Btw medecontractant).

33. Meerwerk grondwerken Klaverstraat

De meerwerken worden goedgekeurd.

34. Afbraak gebouwen Klaverstraat te Koolskamp - Goedkeuring enige staat/ eindstaat - OO-2119-G

Goedkeuring wordt verleend aan de eindstaat van DAMMAN BVBA, Zegerstraat Industriepark Noord 6 te 8700 Tielt voor de opdracht "Afbraak gebouwen Klaverstraat te Koolskamp", waarin het eindtotaal wordt vastgesteld op 50.310,00 € excl. btw of 60.875,10 € incl. 21% btw en waarvan nog 50.310,00 € excl. btw of 60.875,10 € incl. 21% btw (10.565,10 € Btw medecontractant) moet betaald worden.

35. Afbraak gebouwen Klaverstraat te Koolskamp - Goedkeuring voorlopige oplevering - OO-2119-G

Cultuur

36. Reservaties culturele centra

Goedkeuring reservaties culturele centra.

Personeel

37. Beëindiging overeenkomst in onderling overleg

Onderwijs

38. GBS De Zonnebloem: globaal preventieplan

Het college neemt kennis van globaal preventieplan gemeentelijke basisschool De Zonnebloem.

Milieu

39. Stopzetten asbestproject door provincie

Het CBS neemt kennis van het stopzetten van het asbestproject van de provincie West Vlaanderen.

Sociale zaken

40. Ter beschikking stellen containers Ardo n.a.v. crisis Oekraïne

De gemeente zal geen gebruik maken van containers, dit wordt wel voorgelegd aan Midwest of daar interesse is.

Varia

41. Aktename voorlopige dagorde gemeenteraad 25 april 2022

Burgemeester

Karlos Callens