

BESLUITENLIJST

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 27 APRIL 2026

Goedkeuren verslag van de vorige zitting

1. Goedkeuren vorig verslag

Financiën

2. Goedkeuren bestelbonnen gemeente Ardooie

De bestelbonnen worden goedgekeurd.

3. Kennisname bestelbonnen AGB Ardooie

Er wordt kennis genomen van de bestelbonnen voor het autonoom gemeentebedrijf Ardooie.

4. Kennisname bestelbonnen OCMW Ardooie

Er wordt kennis genomen van de bestelbonnen voor het OCMW Ardooie.

5. Aktename jaarrekening, balans, resultatenrekening en activiteitenverslag 2025 AGB

Het college neemt akte van de jaarrekening, balans en resultatenrekening 2025 van het autonoom bedrijf (AGB) Ardooie.

6. Aktename jaarrekening 2025 gemeente en OCMW

7. Het college neemt akte van de jaarrekening, balans en resultatenrekening 2025 van de gemeente/OCMW.

8. Openstaande facturen

Dossier wordt overgemaakt aan de deurwaarder. om financiële situatie na te gaan (vooraleer verdere stappen te ondernemen)

Omgevingsvergunning

9. Beslissing omgevingsvergunning OMV_2026027148 - 2026/36

Projectnummer omgevingsloket: OMV_2026027148 - 2026/36, voor 'Aanleggen van een zwembad', gelegen Afdeling 2 sectie B nr. 99X (Lichterveldsestraat 62, 8851 Ardooie).

10. Beslissing omgevingsvergunning OMV_2026020872 - 2026/39

Projectnummer omgevingsloket: OMV_2026020872 - 2026/39, voor 'Verbouwen en uitbreiden van een woning', gelegen Afdeling 1 sectie B nrs. 380G2 en 380H2 (Stationsstraat 144, 8850 Ardoonie).

11. Beslissing omgevingsvergunning OMV_2026030652 - 2026/38

Projectnummer omgevingsloket: OMV_2026030652 - 2026/38, voor 'Bouwen van een tuinberging', gelegen Afdeling 1 sectie A nr. 655S (Beverensestraat 40, 8850 Ardoonie).

12. Beslissing omgevingsvergunning OMV_2026024593 - 2026/30

Projectnummer omgevingsloket: OMV_2026024593 - 2026/30, voor 'Bouwen van carport en tuinmuur', gelegen Afdeling 1 sectie A nr. 1215G (Hellestraat 3B, 8850 Ardoonie).

13. Aktename melding OMV_2026052415 - 2026/64

Er wordt akte genomen van de melding ingediend door Magda Lattrez met als contactadres Ardoonisestraat 56, 8851 Ardoonie voor melding zorgwonen (verlenging), gelegen te Ardoonisestraat 56, 8851 Ardoonie, kadastrale ligging: Afdeling 2 sectie B nr. 295Z voor de in het meldingsdossier opgenomen stedenbouwkundige handelingen.

14. Opening openbaar onderzoek omgevingsvergunning OMV_2025142458 - 2026/66

Er wordt een openbaar onderzoek georganiseerd van 30/04/2026 tot 29/05/2026 omtrent projectnummer omgevingsloket OMV_2025142458 - 2026/66 voor "Bouwen loods, opslagbunkers, technisch lokaal, HS-cabine en scheidingsmuur, aanpassen betoncentrale, aanleg verhardingen en omgevingsaanleg, wijzigen bedrijfswoning naar tijdelijk kantoor, slopen gebouwen, en de exploitatie van een asfalt- en betoncentrale", gelegen sectie D nrs. 797V2, 797T2, 799E, 801M, 802_, 803_, 810_, 812A, 830F, 831A, 1231C, 1231A, 1231B, 1231D, Afdeling 2 sectie C nrs. 580S, 582E, 583C2, 583F2, 583X, 583H2, 583K2, 587W, 587M, 587V, 1018B en 1018A (Oude Heirweg 5, 11, 17, 19, /1 en /1, 8851 Ardoonie).

15. Opening openbaar onderzoek omgevingsvergunning OMV_2026038230 - 2026/54

Er wordt een openbaar onderzoek georganiseerd van 29/04/2026 tot 28/05/2026 omtrent projectnummer omgevingsloket OMV_2026038230 - 2026/54 voor "Bouwen van een nieuw bedrijfsgebouw met bureaus en omgevingsaanleg", gelegen Afdeling 1 sectie C nrs. 715H, 716P, 716T, 716W, 717G, 722R en 722S (Pittemsestraat 30 en 32, 8850 Ardoonie).

Openbare werken

16. Opdracht - Onderhoudswerken aan diverse wegen - dienstjaar 2025 - Goedkeuring vorderingsstaat 10 - OO-2502-G

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 10 van WEGENISWERKEN ADIEL MAES NV, Brugsebaan 2 te 8810 Lichtervelde voor de opdracht "Onderhoudswerken aan diverse wegen - dienstjaar 2025" voor een bedrag van € 107.288,49 excl. btw of € 127.214,24 incl. btw (€ 19.925,75 btw medecontractant), waardoor de werken een bedrag bereiken van € 578.427,08 excl. btw of € 681.275,72 incl. btw.

17. Voorlopige oplevering groenaanleg, voetpaden en wandelpad verkaveling Kaaistraat/Pittemsestraat

PV voorlopige oplevering wordt goedgekeurd

Waterlopen

18. Problemen private gracht

Het rusthuis wordt gevraagd om rechtstreeks te lozen op de riolering in de Eekhoutstraat.

Cultuur

19. Vraag organiseren benefiet in de Ark

Goedkeuring om De Ark af te huren tegen prijs van vereniging voor gewone activiteit (€ 140,00)

20. Reservaties culturele centra

Goedkeuring reservaties culturele centra.

Kerkfabrieken

21. Kerkfabriek St.-Martinus Ardoonie: Jaarrekening 2025

Dit wordt voor advies voorgelegd in de gemeenteraad.

22. Kerkfabriek St.-Martinus Koolskamp: Jaarrekening 2025

Dit wordt voor advies voorgelegd in de gemeenteraad.

23. Kerkfabriek Sint-Martinus Koolskamp: Kennisgeving van de samenstelling van de kerkraad

Kerkfabriek Sint-Martinus Koolskamp: Kennisgeving van de samenstelling van de kerkraad.

Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden

24. Vraag digideler vanuit Midwest

Het College gaat niet akkoord om in te stappen in een samenwerking in functie van de verderzetting van de DigiDeler. Het College gaat niet akkoord om een prijsvraag uit te schrijven in functie van het inschakelen van een freelancer voor de opvolging van de DigiDeler.

25. Cevio vzw: Statutaire Algemene Vergadering 29 mei 2026

Kennisname agenda Cevio vzw op 29 mei 2026. Wordt voorgelegd voor de gemeenteraad van 26 mei 2026.

26. Verkooppunt PMD-zakken

Er worden verder PMD zakken verkocht in het gemeentehuis.

Personeel

27. Goedkeuren loopbaanvermindering

28. Weigering arbeidsongeval

29. Aanstelling jobstudent

Onderwijs

30. Vernieuwen afvoergoten speelplaats de Zonnebloem

De goten op de speelplaats van de Zonnebloem worden vervangen.

Patrimonium

31. Herstellingswerken muren Oude Broederschool

Herstellingswerken voor bedrag van € 20.625 door Jeroen Callens aan de voormalige broederschool in de Kaaistraat worden goedgekeurd.

32. Voorstel akte ruil hoek Prinsendreef en Motestraat

Passage 'tijdelijk kosteloos gebruik van de gronden dient worden geschrappt uit de ontwerpakte. Akkoord voor invoegen tweede voorwaarde. Omwille van veiligheid dient omheining worden geplaatst rond kelderput, deels op openbaar domein waarbij geen vergoeding inname openbaar domein wordt gevraagd. Vanaf 1 januari 2028 wordt wel vergoeding aangerekend. Wel wordt gevraagd om deel van Motestraat steenslag te voorzien zodat drietal wagens kunnen parkeren (in afwachting van definitieve aanleg straat). Akte kan worden verleden op 29 juni 2026 om 9u00 mits goedkeuring natuurlijk in de gemeenteraad.

33. Opdracht - Aanstellen studiebureau voor technieken - Goedkeuring ereloonnota 4 (eind-ereloonnota) - OO-2214-G

Goedkeuring wordt verleend aan ereloonnota 4 - eind-ereloonnota van DD-Technix, Bergstraat 14 bus 02 te 8511 Aalbeke voor de opdracht "Aanstellen studiebureau voor technieken" voor een bedrag van € 2.875,50 excl. btw of € 3.479,36 incl. 21% btw, waardoor de diensten een eindtotaal bereiken van € 28.755,00 excl. btw of € 34.793,57 incl. 21% btw.

Woonbeleid

34. Verslag lokaal woonoverleg van 23 april 2026

Toetreden proefwonen wordt ingevoerd via IGS lokaal woonloket. Toetreden housing first: wordt niet op ingegaan. Bepalen kostprijs conformiteitsattest: verplichting om voor elk CA hetzelfde bedrag te hanteren. Kostprijs is geraamd op € 150,00. Maximale prijs die mag gevraagd worden is € 200,00. Kostprijs van € 150,00 wordt gevraagd aan IGS.

Sport

35. Stad Roeselare: aanvraag doortocht fietstochten West Vlaandens Mooiste op zondag 16 augustus 2026.

Toelating wordt gegeven aan stad Roeselare voor organisatie en doortocht van West Vlaanderens Mooiste op zondag 16 augustus langs voorgestelde Ardooise wegen. Tevens toelating tot uitpijlen van de tochten.

36. U13 KVC Ardoois: Aanvraag gebruik kantine Olympic Koolkamp 23 mei 2026

Goedkeuring voor gebruik kantine Olympic Koolkamp op 23 mei 2026.

Indien men een terrein wenst te gebruiken, kan dit enkel op terrein 2 (terrein 1 zal ingezaaid zijn).

Kostprijs gebruik: €50

Algemeen directeur
Dominiek Pillaert

Burgemeester
Véronique Buyck