

BESLUITENLIJST

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 28 JULI 2025

Goedkeuren verslag van de vorige zitting

1. Goedkeuren vorig verslag

Financiën

2. Goedkeuren van de te betalen aanrekeningen

3. Goedkeuren bestelbonnen gemeente Ardooie

De bestelbonnen worden goedgekeurd.

4. Kennisname bestelbonnen AGB Ardooie

Er wordt kennis genomen van de bestelbonnen voor het autonoom gemeentebedrijf Ardooie.

5. Kennisname bestelbonnen OCMW Ardooie

Er wordt kennis genomen van de bestelbonnen voor het OCMW Ardooie.

Omgevingsvergunning

6. Mededeling mogelijkheid tot indienen verzoekschrift tot tussenkomst inzake verzoekschrift tot vernietiging van de beslissing van 27 maart 2025 van de deputatie van de provincieraad van de provincie West-Vlaanderen inzake omgevingsvergunning OMV_2024070043

Er wordt geen verzoekschrift tot tussenkomst ingediend.

7. Verlenen advies schepencollege aan deputatie inzake beroep OMV_2025026484 - 2025/32

Er wordt voorwaardelijk gunstig advies verleend aan de deputatie omtrent project OMV_2025026484 - 2025/32.

8. Beslissing omgevingsvergunning OMV_2025070190 - 2025/84

Projectnummer omgevingsloket: OMV_2025070190 - 2025/84, voor 'Verbouwen en uitbreiden van een landbouwbedrijfswoning', gelegen Afdeling 1 sectie B nrs. 683D, Afdeling 2396A en 396C (Spinnepijstraat 2, 8850 Ardooie).

9. Beslissing omgevingsvergunning OMV_2025076833 - 2025/89

Projectnummer omgevingsloket: OMV_2025076833 - 2025/89, voor 'Herbouwen van een rijwoning na het slopen van een bestaande rijwoning, bouwen van een bijgebouw', gelegen Afdeling 1 sectie A nr. 985X6 (Watervalstraat 49, 8850 Ardooie).

10. Beslissing omgevingsvergunning OMV_2024142784 - 2025/82

Projectnummer omgevingsloket: OMV_2024142784 - 2025/82, voor 'Zonevreemde functiewijziging naar residentiële site en multidisciplinaire praktijk en verbouwen schuur', gelegen Afdeling 1 sectie C nr. 204C (Roterijstraat 4, 8850 Ardoorie).

11. Beslissing omgevingsvergunning OMV_2022107499 - 2025/46 door Deputatie

Projectnummer omgevingsloket: OMV_2022107499 - 2025/46 - Aanvrager heeft een omgevingsvergunning verkregen van de Bestendige Deputatie op 17/07/2025 voor de aanvraag tot het verlenen van een omgevingsvergunning voor 'Veranderen en uitbreiden van een ingedeelde inrichting of activiteit kalfsslachterij Planquette NV', gelegen Afdeling 1 sectie E nr. 230G (Ter Vlucht 9, 8850 Ardoorie).

12. Beslissing omgevingsvergunning OMV_2025079605 - 2025/93

Projectnummer omgevingsloket: OMV_2025079605 - 2025/93, voor 'Bouwen van een eengezinswoning', gelegen Afdeling 2 sectie B nr. 802V (Walstraat 14, 8851 Ardoorie).

13. Opening openbaar onderzoek omgevingsvergunning OMV_2025030437 - 2025/106

Er wordt een openbaar onderzoek georganiseerd van 25/07/2025 tot 23/08/2025 omtrent projectnummer omgevingsloket OMV_2025030437 - 2025/106 voor "Afbraak en heroprichten van stalgebouwen, diverse verbouwingen en afbraken, aanleg verhardingen en inbuizingen, en de exploitatie van een varkenshouderij", gelegen Afdeling 1 sectie A nrs. 153E, 160M, 160N, 161H, 174A, 175_ en 176_ (Stratenmolenstraat 4 en 4A, 8850 Ardoorie).

14. Opening openbaar onderzoek omgevingsvergunning OMV_2025075632 - 2025/92

Er wordt een openbaar onderzoek georganiseerd van 28/07/2025 tot 26/08/2025 omtrent projectnummer omgevingsloket OMV_2025075632 - 2025/92 voor "Herbouw van een zonevreemde woning en een zonevreemd bijgebouw", gelegen Afdeling 1 sectie A nr. 1210A (Hellestraat 24, 8850 Ardoorie).

15. Opening openbaar onderzoek omgevingsvergunning OMV_2025044674 - 2025/109

Er wordt een openbaar onderzoek georganiseerd van 31/07/2025 tot 29/08/2025 omtrent projectnummer omgevingsloket OMV_2025044674 - 2025/109 voor "Aanleg steenslag- en betonverharding bij een varkenshouderij Agro Vanhecke", gelegen Afdeling 1 sectie D nrs. 248N, 248P, 994C en 994B (Muizeputweg 15A, 8850 Ardoorie).

16. Opening openbaar onderzoek omgevingsvergunning OMV_2025084285 - 2025/100

Er wordt een openbaar onderzoek georganiseerd van 31/07/2025 tot 29/08/2025 omtrent projectnummer omgevingsloket OMV_2025084285 - 2025/100 voor "Zonevreemde functiewijziging van een landbouwbedrijf naar een zonevreemde woning met bijgebouw", gelegen Afdeling 2 sectie B nrs. 619A, 621_, 623E, 624A en 624B (Egemsestraat 69, 8851 Ardoorie).

17. Opening openbaar onderzoek van omgevingsvergunning OMV_2025089494 - VK-2025/3

Er wordt een openbaar onderzoek georganiseerd van 31/07/2025 tot 29/08/2025 omtrent projectnummer omgevingsloket OMV_2025089494 - VK 2025/3 voor “Nieuwe verkaveling met 3 loten voor vrijstaande woningen”, gelegen afdeling 2 sectie B nrs. 249C en 249D (Lichterveldsestraat 19, 8851 Ardoeie).

18. Aktename melding OMV_2025072833 - 2025/95

Middenstand

19. Café 't Kempenland: aanvraag langer muziek spelen voor 1 jaar café Kempenland

Toelating café langer open te houden enkel op 16 oktober 2025 (gezien cyclocross) + 1 bijkomende dag. Goedkeuring om geluidsafwijking toe te staan tot 24u00 met een max van 85dB(A)LAeq, 15 min.

Mobiliteit

20. Vraag aanduiding via bord "voorrang van rechts" in de Blekerijstraat

Beslissing verkeerscommissie wordt gevolgd.

21. Verslag verkeerscommissie 3 juli 2025

Ter kennisname

Openbare werken

22. Opdracht - Onderhoudswerken aan diverse wegen - dienstjaar 2025 - Goedkeuring vorderingsstaat 1 - OO-2502-G

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 1 van WEGENISWERKEN ADIEL MAES NV, Brugsebaan 2 te 8810 Lichtervelde voor de opdracht “Onderhoudswerken aan diverse wegen - dienstjaar 2025” voor een bedrag van € 7.921,94 excl. btw of € 9.585,55 incl. 21% btw (€ 1.663,61 btw medecontractant).

23. Probleem Tasschestraat 2

Geen gevolg wordt gegeven aan vraag.

24. Offerte opmaak inventarisatie grachten

Opmaak inventarisatie grachten wordt goedgekeurd.

25. Overgroeide paadjes Walstraat (leegstaande huisjes)

Goedkeuren om gras te laten groeien over paadjes.

Kerkfabrieken

26. Kerkfabriek St.-Martinus Ardoeie: Meerjarenplan 2026 -2031

Ter kennis genomen van het meerjarenplan 2026-2031 van kerkfabriek St.-Martinus Ardoeie.

Het meerjarenplan worden op de agenda van de volgende gemeenteraad geplaatst.

27. Kerkfabriek St.-Martinus Koolskamp: Meerjarenplan 2026 -2031

Ter kennis genomen van het meerjarenplan 2026-2031 van kerkfabriek St.-Martinus Koolskamp.

Het meerjarenplan worden op de agenda van de volgende gemeenteraad geplaatst.

28. Kerkfabriek St.-Martinus Koolskamp: Budget 2026

Kerkfabriek St.-Martinus Koolskamp: budget 2026.

29. Kerkfabriek St.-Martinus Ardoorie: Budget 2026

Kerkfabriek St.-Martinus Ardoorie: budget 2026.

Feesten en plechtigheden (o.m. jubilea)

30. Peloeze Fjèste Comité: definitieve goedkeuring tot organisatie Peloeze Fjèste in het Volkspark op zondag 24 augustus 2025

Goedkeuring wordt gegeven aan Peloeze Comité om Peloeze Fjèste met zomerbar en optredens te organiseren op 25 augustus 2024 in het Volkspark, onder voorwaarden.

31. Aanvraag straatfeest Zwarteleeuwstraat op 6 september 2025

Goedkeuring organiseren straatfeest Zwarteleeuwstraat op zaterdag 6 september 2025.

Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden

32. DVV Midwest: uitnodiging bijzondere algemene vergadering op 9 december 2025

Kennisname agenda voor de bijzondere algemene vergadering op 9 december 2025 waarbij de statutenwijziging wordt geagendeerd.

Kinderopvang

33. Aankoop programma "opvang Vlaanderen" - Lokaal Loket Kinderopvang

Onderwijs

34. Vraag voor het maken van andere toegang refter GBS De Zonnebloem

Goedkeuring voorzien toegang via zijmuur naar de refter door externe firma (voor 1 september 2025)

35. Goedkeuren verlot verminderde prestaties (VVP)

Patrimonium

36. Opdracht - Nieuwbouw Prinsendreef (lot ruwbouw en aluminium) - Goedkeuring vorderingsstaat 12- OO-2311-G

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 12 van Beeuwsaert Construct, Nijverheidsstraat 3 te 8880 Ledegem voor de opdracht "Nieuwbouw Prinsendreef (lot ruwbouw en aluminium)" voor een bedrag van € 131.787,28 excl. btw of € 152.543,78 incl. btw (btw medecontractant), waardoor de werken een bedrag bereiken van € 1.872.355,53 excl. btw of € 2.237.124,09 incl. btw.

Algemeen directeur
Dominiek Pillaert

Burgemeester
Véronique Buyck