



## ZITTINGSVERSLAG GEMEENTERAAD VAN 28 oktober 2024

Aanwezig:	Hein Defour, Voorzitter Véronique Buyck, Burgemeester Krist Soenens, Kathleen Verhelle, Terry Callens, Schepenen Chantal Vande Vyvere, Gino Deceuninck, Kimara Goethals, Veerle Dejaeghere, Mario Devroe, Linda Devisch, An Vanantwerpen, Ward Callewaert, Sibylle Vanhaverbeke, Stijn Vanhee, Wesley Lannoo, Elien Rosseel, Rudi Debusschere, Gemeenteraadsleden Dominiek Pillaert, Algemeen directeur
Verontschuldigd:	/
Afwezig:	Dieter Vanoverveldt, Gemeenteraadslid

---

De voorzitter opent de vergadering om 20u00.

### Openbaar

#### 1. Goedkeuren vorig verslag

Met 17 stemmen voor (Hein Defour, Véronique Buyck, Krist Soenens, Kathleen Verhelle, Terry Callens, Gino Deceuninck, Kimara Goethals, Veerle Dejaeghere, Mario Devroe, Linda Devisch, An Vanantwerpen, Ward Callewaert, Sibylle Vanhaverbeke, Stijn Vanhee, Wesley Lannoo, Elien Rosseel, Rudi Debusschere), 1 niet gestemd (Chantal Vande Vyvere)

#### Besluit

Het verslag van de vorige zitting wordt goedgekeurd.

#### 2. Kennisname goedkeuring Agentschap Binnenlands Bestuur jaarrekening 2023 van de gemeente en het OCMW

##### Regelgeving

Beslissing Raad van bestuur AGB van 27 mei 2024 betreffende vaststelling van de jaarrekening 2023

##### Context en argumentatie

De jaarrekening van de gemeente en het OCMW dienstjaar 2023 is goedgekeurd door ABB (afdeling binnenlands bestuur) zonder formele bemerkingen.

#### Besluit

Kennisname van goedkeuring van de jaarrekening van de gemeente en het OCMW dienstjaar 2023 door ABB (afdeling binnenlands bestuur) zonder formele bemerkingen.

#### 3. Overeenkomst renovatie cabine 31, Oude Lichterveldsestraat

##### Regelgeving

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, inz. artikel 43, §2, 12°.

Omzendbrief KB/ABB 2019/3 van 3 mei 2019 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en dor besturen van de erkende erediensten

### **Context en argumentatie**

Fluvius wenst renovatiewerken uit te voeren aan de elektriciteitscabine gelegen in de Oude Lichterveldestraat, kadastraal bekend onder 1ste afdeling, Sectie A nr.780B4.

Tevens is vraag om regularisatie van perceel van 16,56 m<sup>2</sup> dat nog eigendom is van de gemeente.

De verkoop is tegen een symbolisch bedrag van € 1,00 (alle kosten zijn ten laste van de koper)

Een ontwerpovereenkomst is opgemaakt. Na ondertekening van die overeenkomst kan de authentieke akte worden verleden.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **Besluit**

De overeenkomst in bijlage tussen Fluvius en de gemeente Ardoeie betreffende regularisatie stuk grond van 16,56 m<sup>2</sup> gelegen in de Oude Lichterveldestraat, kadastraal bekend onder 1ste afdeling, Sectie A nr.780B4 wordt goedgekeurd.

Die beslissing wordt bezorgd aan Fluvius.

## **4. Vaststelling rooilijnplan "Mgr. Roelensstraat/Brugstraat" in kader van omgevingsvergunning OMV\_2024094514**

### **Regelgeving**

artikelen 40 en 41 Decreet Lokaal Bestuur

decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen

decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

### **Context en argumentatie**

Naar aanleiding van de aanvraag tot omgevingsvergunning OMV\_2024094514 - Referentie gemeente 202492 inzake "Bouwen meergezinswoning met 8 woongelegenheden, 5 garages, 7 parkeerplaatsen, distributiecabine en fietsenberging, na sloop van de bestaande bebouwing, en ontwerp nieuw rooilijnplan" gelegen Afdeling 1 sectie B nrs. 1E, 2L en 11E3 (Mgr. Roelensstraat 23, 8850 Ardoeie), dient de rooilijn te worden gewijzigd.

Om het project te kunnen realiseren is met de aanvrager van de omgevingsvergunning overeengekomen dat een strook grond langs de Mgr. Roelensstraat kosteloos afgestaan wordt aan de gemeente. Dit betekent dat er op deze plaats een nieuwe rooilijn ontworpen is volgens het bijgevoegd rooilijnplan opgemaakt door landmetersbureau Metimo bv op 10 juni 2024.

Conform artikel 31 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning moet de gemeenteraad beslissen over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van de gemeenteweg. Voorliggende beslissing betreft het wijzigen van de rooilijn in het kader van een aanvraag tot omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen.

Als de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg wordt opgenomen in een omgevingsvergunning, dan spelen enkel de procedureregels van het

Omgevingsvergunningendecreet (in afwijking van artikel 11 Gemeentewegendecreet). De procedurevereisten zoals beschreven in de afdelingen 2 en 3 van hoofdstuk 3 van het Gemeentewegendecreet, waarnaar verwezen wordt in artikel 11, zijn dus niet van toepassing. Dit betekent bijvoorbeeld dat niet de regels van het openbaar onderzoek over rooilijnplannen (artikel 17 Gemeentewegendecreet) gevolgd worden, maar de regels over het openbaar onderzoek inzake omgevingsvergunningsaanvragen. (o.a. artikel 16 e.v. OVB). Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd van 02/09/2024 tot en met 01/10/2024. Er zijn geen bezwaren ingediend betreffende het ontwerp rooilijnplan.

Op het rooilijnplan en het bijhorend grondoverdrachtsplan zijn de private gronden aangeduid die op te nemen zijn in het openbaar domein. De oppervlakte over te dragen naar openbaar domein betreft 13 m<sup>2</sup>. De bestaande inrichting van de gemeenteweg blijft momenteel bestaan. De inrichting van het nieuwe openbaar domein wordt later bepaald, bedoeling is verbreding van het voetpad ter hoogte van de omgevingsvergunning aan de hoek Mgr. Roelensstraat/Brugstraat.

De verbreding van het voetpad aan de hoek Mgr. Roelensstraat/Brugstraat staat in voor het algemeen belang en zal de verkeersveiligheid ten goede komen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## **Besluit**

Art. 1. Het ontwerp rooilijnplan "Mgr. Roelensstraat/Brugstraat", opgemaakt door landmetersbureau Metimo bv op 10 juni 2024, wordt vastgesteld en dit rooilijnplan maakt samen met het grondoverdrachtsplan integraal deel uit van deze beslissing.

Art. 2. De private gronden aangeduid op het grondoverdrachtsplan, met een oppervlakte van 13 m<sup>2</sup>, zullen kosteloos overgedragen worden aan de gemeente en zullen opgenomen worden in het openbaar domein.

Art. 3. Dit besluit van de gemeenteraad is niet van kracht:

1. wanneer de omgevingsvergunning met dossiernummer OMV\_2024094514 - Referentie gemeente 202492, ingediend bij de gemeente Ardoonie, voor "Bouwen meergezinswoning met 8 woonegelegenheden, 5 garages, 7 parkeerplaatsen, distributiecabine en fietsenberging, na sloop van de bestaande bebouwing, en ontwerp nieuw rooilijnplan" gelegen Afdeling 1 sectie B nrs. 1E, 2L en 11E3 (Mgr. Roelensstraat 23, 8850 Ardoonie), niet wordt verleend, of wanneer deze in administratief of juridictioneel beroep wordt vernietigd.
2. wanneer het voorwerp van de omgevingsvergunning niet binnen de in de vergunning voorziene of wettelijke termijn wordt gerealiseerd.

Art. 4. Tegen dit besluit van de gemeenteraad kan binnen de 30 dagen in het kader van een schorsend administratief beroep tegen de vergunningsbeslissing een georganiseerd administratief beroep worden ingesteld bij de Vlaamse Regering. De procedure van dit beroep verloopt volgens art. 31/1 van het Omgevingsdecreet.

## **5. Toelagen verenigingen**

### **Context en argumentatie**

Diverse toelagen zijn nog niet goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 24 juni 2024.

Binnen Midwest is overeenkomst om toelage te verstrekken aan Sint Andriesziekenhuis voor dringende medische hulpverlening.

Elk jaar wordt toelage verstrekt aan BEN vzw (vroeger Open Kring vzw) voor de organisatie van woonzorgtandem (o.m. De Loods - 't Klapke - Samen tafelen)

De Ondernemersraad organiseert terug een eindejaarsactie. Een toelage wordt hiervoor verstrekt.

### **Financiële impact**

€ 5.807 aan Sint-Andries ziekenhuis

€ 7.000 aan BEN vzw

€ 1.000 aan de Ondernemersraad

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **Besluit**

Volgende toelagen worden toegekend

- Sint Andries ziekenhuis Tielt: € 5.807
- BEN vzw: € 7.000
- Ondernemersraad: € 1.000

## **6. Goedkeuren subsidie kinderopvang De Tassche**

### **Regelgeving**

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

### **Context en argumentatie**

Bij beslissing van de gemeenteraad van 30 mei 2016 werd een toelage t.b.v. € 7.642,40 toegekend voor voor- en naschoolse opvang aan de vrije basisschool De Tassche voor het kalenderjaar 2016.

Bij beslissing van de gemeenteraad van 27 november 2017 werd een toelage t.b.v. € € 5.712 toegekend voor voor- en naschoolse opvang aan de vrije basisschool De Tassche voor het kalenderjaar 2017.

Bij beslissing van de gemeenteraad van 29 oktober 2018 werd een toelage t.b.v. € 6.964 toegekend voor voor- en naschoolse opvang aan de vrije basisschool De Tassche voor het kalenderjaar 2018.

Bij beslissing van de gemeenteraad van 28 oktober 2019 werd een toelage t.b.v. € 6.416,50 toegekend voor voor- en naschoolse opvang aan de vrije basisschool De Tassche voor het kalenderjaar 2019.

Bij beslissing van de gemeenteraad van 26 oktober 2020 werd een toelage t.b.v. € 7.322 toegekend voor voor- en naschoolse opvang aan de vrije basisschool De Tassche voor het kalenderjaar 2020.

Bij beslissing van de gemeenteraad van 25 oktober 2021 werd een toelage t.b.v. € 6.535 toegekend voor voor- en naschoolse opvang aan de vrije basisschool De Tassche voor het kalenderjaar 2021.

Bij beslissing van de gemeenteraad van 26 september 2022 werd een toelage t.b.v. € 6.734 toegekend voor voor- en naschoolse opvang aan de vrije basisschool De Tassche voor het kalenderjaar 2022.

Bij beslissing van de gemeenteraad van 23 oktober 2023 werd een toelage t.b.v. € 5.268,50 toegekend voor voor- en naschoolse opvang aan de vrije basisschool De Tassche voor het kalenderjaar 2023.

De gemeente is bereid om een toelage te verstrekken voor kalenderjaar 2024 die volstaat om (aangevuld met de ontvangsten) de voor- en naschoolse kinderopvang in de school De Tassche te organiseren.

Een berekening van de toelage is gemaakt op basis van de ontvangsten.

### **Financiële impact**

€ 5.287,50

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **Besluit**

Een toelage t.b.v. € 5.287,50 wordt toegekend aan de vrije basisschool De Tassche voor de organisatie voor- en naschoolse kinderopvang.

## **7. PZ RIHO: goedkeuren inkanteling dienst nood- en interventieplanning in DVV Midwest**

### **Regelgeving**

Koninklijk besluit betreffende de lokale noodplanning 22 mei 2019

Decreet lokaal bestuur 22 december 2017

Nieuwsbrief Nationaal Crisiscentrum (NCCN)

Het nieuwe 'Wetboek Noodplanning en Crisisbeheer', waarvan de Ministerraad de eerste lezing goedgekeurd heeft op 29 maart 2024

Het ontwerp voor het nieuwe KB Noodplanning en Crisisbeheer op lokaal en operationeel niveau ter vervanging van het KB van 22 mei 2019, waarbij voornamelijk aandacht gaat naar de verdere professionalisering van de noodplanning en het crisisbeheer. Daarnaast wordt er veel belang gehecht aan de nazorg en de herstelfase.

De Ministeriële omzendbrief van 14 mei 2024; Deze verwijst naar samenwerking om de continuïteit van de dienstverlening te garanderen.

Statuten DVV Midwest dd. 22 december 2017, gewijzigd dd. 18 december 2018

Rechtspositieregeling en arbeidsreglement DVV Midwest goedgekeurd door de raad van bestuur in zitting van 22 oktober 2019

### **Context en argumentatie**

Sinds 1 augustus 2007 bestaat er een intergemeentelijke dienst nood- en interventieplanning in de schoot van de politiezone RIHO. Deze dienst kende door de jaren heen een gestage groei, aangezien steeds meer gemeenten interesse toonden om aan te

sluiten. Het aantal samenwerkende gemeenten schommelde de voorbije jaren tussen de 9 en 12 (bovenop de 3 'stichtende gemeenten' Roeselare, Izegem en Hooglede).

De laatste jaren groeide geleidelijk aan zowel ambtelijk als politiek het inzicht en de overtuiging dat gezien:

- het steeds toenemende belang/takenpakket van de nood- en interventieplanning
- én de constante groei van de (deelnemende gemeenten aan de) intergemeentelijke dienst (veel ruimer dan de gemeenten die deel uitmaken van de politiezone)
- én de creatie van de DVV Midwest

een inbedding in de politiezone RIHO wellicht niet langer de best mogelijke organisatievorm van de intergemeentelijke dienst nood- en interventieplanning was. In navolging hiervan en de eerdere beslissing van de besturen bij de oprichting van DVV Midwest om de piste van inkanteling van NIP te bekijken, is een nota opgemaakt (in bijlage). Dit sluit aan bij één van de doelstellingen waarvoor DVV Midwest eind 2017 werd opgericht, namelijk het bundelen van bestaande en nieuwe samenwerkingsverbanden.

Er wordt voorgesteld om de inkanteling en verdere samenwerking in twee fasen te laten verlopen om de complexiteit ervan niet te vergroten.

- Fase 1 omvat de organisatorische inkanteling van NIP in DVV Midwest met als streefdatum januari 2025.
- Fase 2 wordt opgestart in 2025 en omvat de bespreking voor de verdere uitbouw (of afbouw) van de intergemeentelijke dienst, bijsturing van de werking, financiële afspraken ed.

De bestaande samenwerkingsovereenkomsten met PZ RIHO lopen tot 31 december 2025. Deze overeenkomsten worden verder binnen DVV Midwest opgenomen. Aandachtspunt bij de dienstverlening naar niet-Midwest-besturen zijn de verplichting tot regioconform werken van DVV Midwest, alsook blijkt uit juridisch advies dat DVV Midwest 21% BTW zal moeten aanrekenen aan niet leden.

Volgende timing wordt voorgesteld:

- Politiecollege RIHO: goedkeuring inkanteling op 6 september 2024
- Midwestoverleg: goedkeuring inkanteling op 24 september 2024
- Raad van bestuur DVV Midwest: 26 november 2024
- Deelnemende Midwest-besturen – vraag tot akkoord met inkanteling: oktober-begin november 2024
- Formele beslissing/bekrachtiging door raad van bestuur Midwest: 26 november 2024
- Informeren deelnemende besturen buiten regio Midwest: november-december 2024

In het najaar worden de verdere noodzakelijke juridische – personeels- logistieke elementen opgenomen/voorbereid met als streefdoel inkanteling tegen januari 2025.

### **Financiële impact**

De voorwaarden zoals voorzien in de bestaande samenwerkingsovereenkomst met PZ RIHO worden verdergezet.

Voor besturen die niet aangesloten zijn bij DVV Midwest, zal 21% BTW moeten worden aangerekend.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **Besluit**

Art. 1: De gemeenteraad neemt akte van de implicatienota en is akkoord met de inkanteling van NIP in DVV Midwest met als streefdoel januari 2025.

Art. 2: In 2025 wordt de bespreking gevoerd rond o.a. de toekomstige werking, financiering, personeelsinzet en taakhoud van NIP binnen DVV Midwest conform de geldende principes binnen DVV Midwest.

## **8. Goedkeuren fusie van de Vlaamse Logo's**

### **Regelgeving**

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017

Statuten van Logo Midden-West-Vlaanderen vzw (in bijlage)

Decreet betreffende het preventieve gezondheidsbeleid van 21 november 2003

Besluit van de Vlaamse Regering betreffende de Logo's van 17 mei 2024

### **Context en argumentatie**

De rechtspersonen gemeentebestuur Ardoorie en OCMW Ardoorie zijn lid van de Algemene Vergadering van Logo Midden-West-Vlaanderen vzw tot het einde van de legislatuur.

Vanaf 1 januari 2025 bundelen de 14 Logo's uit het Nederlandstalig gebied hun krachten en gaan ze verder als één organisatie. Ze mikken daarbij op efficiëntiewinst door een aantal processen gezamenlijk te organiseren en ze willen tegelijkertijd de regionale werking nog verder versterken. Als lokale en regionale partners behouden we dus zeker een aanspreekpunt in (het team van Logo) Midden-West-Vlaanderen.

Meer informatie hierover in de communicatie als bijlage.

In november 2024 (datum nog te bepalen) houdt Logo Midden-West-Vlaanderen een Bijzondere Algemene Vergadering om de fusie van de Vlaamse Logo's goed te keuren.

Sommige gemeenten en/of OCMW's dienen expliciet mandaat te geven aan hun stemgerechtigd(e) vertegenwoordiger(s) zodat deze de fusie van de Vlaamse Logo's kan goedkeuren.

Voor Ardoorie gaat het om de volgende vaste vertegenwoordigers:

- Kathleen Verhelle, OCMW Ardoorie
- Kathleen Verhelle, Gemeente Ardoorie

Indien vaste vertegenwoordigers niet aanwezig kunnen zijn op de Bijzondere Algemene Vergadering, kan een plaatsvervangend vertegenwoordiger aangeduid worden of kan de vaste vertegenwoordiger een volmacht geven aan een ander effectief lid van de Bijzondere Algemene Vergadering van Logo Midden-West-Vlaanderen vzw.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## **Besluit**

De gemeenteraad geeft aan de vaste of plaatsvervangende vertegenwoordigers in de Algemene Vergadering van Logo Midden-West-Vlaanderen het mandaat om de fusie van de Vlaamse Logo's goed te keuren op de Bijzondere Algemene Vergadering in november 2024.

De gemeenteraad neemt kennis van de context en argumentatie, met inbegrip van de opties om vertegenwoordiging naar de Bijzondere Algemene Vergadering te voorzien bij afwezigheid van de vaste vertegenwoordiger.

## **9. Goedkeuren agenda en vaststellen mandaat vertegenwoordiger voor de buitengewone algemene vergadering van Gaselwest op 19 november 2024**

### **Regelgeving**

Artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke Algemene Vergadering

### **Context en argumentatie**

De gemeente is voor één of meerdere activiteiten aangesloten bij de opdrachthoudende vereniging Gaselwest.

De gemeente werd per aangetekend schrijven van 23 september 2024 opgeroepen om deel te nemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van Gaselwest die op 19 november 2024 om 18u plaatsheeft in “het Fluvius-gebouw, P. Kennedypark 12, te 8500 Kortrijk

De documentatiestukken kunnen elektronisch worden geraadpleegd op het Extranet van Gaselwest.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## **Besluit**

Art. 1 Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Gaselwest van 19 november 2024:

1. Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2024 alsook van de door de Raad van Bestuur opgestelde begroting 2024.
2. Vaststelling van de uitkering overeenkomstig artikel 6:114 e.v. WWV.
3. Desgevallend aanvaarding uitbreiding aansluiting gemeenten voor (neven)activiteiten.
4. Statutaire benoemingen.
5. Statutaire mededelingen.

Art. 2 De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Gaselwest op 19 november 2024 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

Artikel 3 Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de

opdrachthoudende vereniging Gaselwest, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

## **10. Goedkeuren agenda en vaststellen mandaat van de vertegenwoordiger buitengewone algemene vergadering DVV Midwest op 26 november 2024**

### **Regelgeving**

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

### **Context en argumentatie**

De gemeente Ardooie is lid van DVV Midwest.

DVW Midwest heeft de leden uitgenodigd naar de buitengewone algemene vergadering die doorgaat op 26 november 2024 om 18u00 in het Streekhuis te Roeselare.

De agenda is als volgt:

1. Goedkeuring verslag algemene vergadering van 4 juni 2023
2. Benoemen bestuurder Moorslede in raad van bestuur
3. Vaststellen bijdrage gemeenten 2025
4. Jaarplanning 2025
5. Budget 2024-2025
6. Kennisname fusie Tielt-Meulebeke en Wingene-Ruiselede
7. Varia
8. Volgende algemene vergadering

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **Besluit**

Art. 1 Zijn goedkeuring te geven aan de agenda van de buitengewone algemene vergadering van 26 november 2024 met volgende agenda:

1. Goedkeuring verslag algemene vergadering van 4 juni 2023
2. Benoemen bestuurder Moorslede in raad van bestuur
3. Vaststellen bijdrage gemeenten 2025
4. Jaarplanning 2025
5. Budget 2024-2025
6. Kennisname fusie Tielt-Meulebeke en Wingene-Ruiselede
7. Varia
8. Volgende algemene vergadering

Art. 2 De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de buitengewone algemene vergadering van 26 november 2024 zal zijn stemgedrag afstemmen op de beslissing genomen in onderhavig gemeenteraadsbesluit en de punten van de agenda van de algemene vergadering van 26 november 2024 goedkeuren.

Art. 3 Deze beslissing over te maken aan Midwest DVV.

## **Varia**

### **11. Varia**

De voorzitter sluit de vergadering om 21u00.

Algemeen directeur  
Dominiek Pillaert

Voorzitter  
Hein Defour