

BESLUITENLIJST

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 18 OKTOBER 2021

Aanwezig: Karlos Callens, Burgemeester
Krist Soenens, Véronique Buyck, Kathleen Verhelle, Terry Callens,
Schepenen
Dominiek Pillaert, Algemeen directeur

Afwezig:

Goedkeuren verslag van de vorige zitting

1. Goedkeuren vorig verslag

Financiën

2. Goedkeuren van de te betalen aanrekeningen

3. Goedkeuren bestelbonnen gemeente Ardoorie

De bestelbonnen worden goedgekeurd.

4. Kennisname bestelbonnen AGB Ardoorie

Er wordt kennis genomen van de bestelbonnen voor het autonoom gemeentebedrijf Ardoorie.

5. Bod woning Hemelstraat te Ardoorie

Omgeving

6. Bezwaar splitsing kadastrale percelen

7. Voorkooploket aanbiedingsdossier Ardooisestraat 23 + Pittemsestraat 13

Er wordt geen gebruik gemaakt van voorkooprecht.

8. Minnelijke schikking stedenbouwkundig misdrijf

De minnelijke schikking wordt opgenomen in het vergunningenregister

9. Beslissing tot verlenen stedenbouwkundig attest SA 2021/002

SA 2021/002: het omvormen van een voormalige vlasfabriek tot 1 woongelegenheden met kantoorfunctie gelegen afd. 1, sectie C nrs. 794C, 796E3, 796G3, 803K, 810D (Roeslaarsestraat zn - 8850 Ardoorie)

10. Beslissing omgevingsvergunning OMV_2021092795 - 2021125 door Deputatie

Projectnummer omgevingsloket: OMV_2021092795 - 2021/125. Aanvrager heeft een aanvraag bij de provincie ingediend tot het verlenen van een omgevingsvergunning voor 'Herbouwen landbouwbedrijfswoning', gelegen Afdeling 2 sectie C nr. 1017B

(Burgerleenstraat 30 en 32, 8850 Ardooie). Aanvrager heeft een omgevingsvergunning verkregen van de Bestendige Deputatie op 23/09/2021.

11. Opening openbaar onderzoek omgevingsvergunning OMV_2021100124 - 2021/182

Er wordt een openbaar onderzoek georganiseerd van 18/10/2021 tot 16/11/2021 omtrent projectnummer omgevingsloket OMV_2021100124 - 2021/182 voor "Aanleg gescheiden rioleringsstelsel en herinrichting wegenis", gelegen Afdeling 1 sectie A nrs. 969W, 969X, 972G, 973S, 973T, 973V, 973Y, 973Z, 977N3, 977W2, 977T3, 978D, 982T3, 982V3, 982N4, 982R3, 983E3, 983D3, 983Z2, 985T5, 985V7, 985W7, 985F7, 997H3, 999R2, 999D2, 1000H, 1001A2, 1001X, 1001A3, 1001B2, 1001B3, 1001W2, 1001X2, 1001Y2, 1001C3, 1001V2, 1001N, 1008K, 1010A4, 1010V3, 1010Z3, 1010B4, 1010T2, 1010S2, 1013D2, 1014C, 1014G, 1018E, 1019E, 1022B, 1026B2, 1026C2, 1026D2, 1027T, 1036X, 1038L3 en 1038R3 (Fabriekstraat 19, 23, 30, Kortestraat 1, 2, Meersenstraat , 4, 6, 8, Poerbusstraat 35, Stationsstraat 73, 75, 77, 81, 85, Van Geluwestraat 11, Watervalstraat 7, 8, 8A, 10, 11, 13, 15, 30, 48, 75, 77, 79, 83, 85, 87, 89, 105, 109, 113, 115, 117, 119, 121, 143C, 145, 147, 149, 151, 153 en 155, 8850 Ardooie).

Politie

12. Camerabewaking - voorstel reglement - aanvraag advies

Ontwerpreglement inzake camerabewaking in bijlage wordt goedgekeurd.

Middenstand

13. Geen zondagsmarkt op 7 november 2021

Er wordt geen compensatie voorzien.

Openbare werken

14. Opschikkingswerken aan voetpaden dienstjaar 2021 - Goedkeuring vorderingsstaat 1 - OO-2114-G

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 1 van PENNINCK AANNEMINGEN NV, RUMBEEKSEGRAVIER 110 te 8800 ROESELARE voor de opdracht "Opschikkingswerken aan voetpaden dienstjaar 2021" voor een bedrag van € 65.842,94 excl. btw of € 79.669,96 incl. 21% btw (€ 13.827,02 Btw medecontractant).

15. Dossier Moskostraat

Het deel Steenstraat (zevental woningen) voor bedrag van € 121.812,36 wordt uit dossier gehaald.

16. Reinigen van straatkolken en riolen 2021-2023 - Goedkeuring vorderingsstaat 2 - OO-2109-G

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 2 van Verhelle NV, Westhoekstraat 15 te 8700 Tielt voor de opdracht "Reinigen van straatkolken en riolen 2021-2023" voor een bedrag van € 11.923,80 (€ 14.427,80 incl. btw, btw recupereerbaar), waardoor de werken een bedrag bereiken van € 23.878,20.

17. Onderhoudswerken 2020 - Goedkeuring vorderingsstaat 14 - OO-1913G

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 14 van Willemen Infra NV, Booiebos 4 te 9031 Drongen-Gent voor de opdracht "Onderhoudswerken 2020" voor

een bedrag van € 153.963,37 excl. btw of € 186.295,68 incl. 21% btw (€ 32.332,31 Btw medecontractant), waardoor de werken een bedrag bereiken van € 1.039.101,71 excl. btw of € 1.257.313,06 incl. 21% btw.

Patrimonium

18. Verantwoording vragen aan inschrijvers met een abnormaal laag totaalbedrag (in onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking)

Er wordt geen prijsverantwoording gevraagd.

19. Afbraak gebouwen Klaverstraat te Koolskamp - Goedkeuring gunning - OO-2119-G

De opdracht "Afbraak gebouwen Klaverstraat te Koolskamp" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bidder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde DAMMAN BVBA, Zegerstraat Industriepark Noord 6 te 8700 Tielt, tegen het nagerekende offertebedrag van € 47.230,00 excl. btw of € 57.148,30 incl. 21% btw (€ 9.918,30 Btw medecontractant).

20. Ruwbouw project site Klaverstraat te Koolskamp - Goedkeuring gunning - OO-2118-G

De opdracht "Ruwbouw project site Klaverstraat te Koolskamp" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bidder (op basis van de prijs), zijnde APK Construct NV, Steenovenstraat 2A te 2390 Malle, tegen het nagerekende offertebedrag van € 770.728,88 excl. btw of € 932.581,94 incl. 21% btw (€ 161.853,06 Btw medecontractant).

21. Dakverdichting bouw site Klaverstraat te Koolskamp - Goedkeuring gunning - OO-2120-G

De opdracht "Dakverdichting bouw site Klaverstraat te Koolskamp" wordt gegund aan de firma met de enige offerte (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde TIJTGAT ASPHALTBEDRIJF NV, Leenstraat 137 te 9870 Zulte, tegen het nagerekende offertebedrag van € 55.054,38 excl. btw of € 66.615,80 incl. 21% btw (€ 11.561,42 Btw medecontractant).

22. Gevel-en dakbekleding site Klaverstraat te Koolskamp - Goedkeuring gunning - OO-2121-G

De opdracht "Gevel-en dakbekleding site Klaverstraat te Koolskamp" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bidder (op basis van de prijs), zijnde TECTUM CONSTRUCTORS BVBA, Brusselsesteenweg 188, Bus A te 9090 Melle, tegen het nagerekende offertebedrag van € 136.933,15 excl. btw of € 165.689,11 incl. 21% btw (€ 28.755,96 Btw medecontractant).

23. Aluminium buitenschrijnwerk - beglazing bouw site Klaverstraat te Koolskamp - Goedkeuring gunning - OO-2122-G

De opdracht "Aluminium buitenschrijnwerk - beglazing bouw site Klaverstraat te Koolskamp" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bidder (op basis van de prijs), zijnde VLADO NV, Oostmolen Zuid 4 te 9880 Aalter, tegen het nagerekende offertebedrag van € 147.045,45 excl. btw

24. Binnenschrijnwerk site Klaverstraat te Koolskamp - Goedkeuring gunning - OO-2123-G

De opdracht “Binnenschrijnwerk site Klaverstraat te Koolskamp” wordt gegund aan de firma met de enige offerte (op basis van de prijs), zijnde New Driessens, Lodewijk De Raetlaan 57 te 8870 Izegem, tegen het nagerekende offertebedrag van € 125.249,64 excl. btw

25. CO2-meters openbare gebouwen

Begraafplaatsen

26. Digitalisatie en inventarisatie begraafplaats Koolskamp

De digitalisering van de begraafplaats in Koolskamp mag opgestart worden.

Kerkfabrieken

27. Kerkfabriek Sint-Martinus Koolskamp: Notulen van de kerkraad van 29 september 2021

Ter kennis genomen van de notulen van de kerkfabriek Sint-Martinus Koolskamp van 29 september 2021.

Cultuur

28. Reservaties culturele centra

Goedkeuring reservaties culturele centra.

29. KWB Ardooie: vraag toestemming bepilde griezeltocht

Goedkeuring wordt gegeven aan KWB Ardooie om een bepilde griezeltocht te organiseren.

Bibliotheek

30. Renovatiewerken plaatselijke openbare bibliotheek - Goedkeuring vorderingsstaat 6 - OO-2103-G

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 6 van Maes en Coucke BV, Tielstraat 22 te 8720 Markegem voor de opdracht “Renovatiewerken plaatselijke openbare bibliotheek” voor een bedrag van € 24.791,00 excl. btw of € 29.997,11 incl. 21% btw (€ 5.206,11 Btw medecontractant), waardoor de werken een bedrag bereiken van € 142.770,01 excl. btw of € 172.751,73 incl. 21% btw.

31. Renovatiewerken plaatselijke openbare bibliotheek - Goedkeuring vorderingsstaat 6 bis - OO-2103-G

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 6 - bis van Maes en Coucke BV, Tielstraat 22 te 8720 Markegem voor de opdracht “Renovatiewerken plaatselijke openbare bibliotheek” voor een bedrag van € 2.016,94 excl. btw of € 2.440,50 incl. 21% btw (€ 423,56 Btw medecontractant), waardoor de werken een bedrag bereiken van € 144.786,95 excl. btw of € 175.192,23 incl. 21% btw.

Jeugd

32. KLJ Koolskamp: vraag om OC 't Zonneke te gebruiken wegens plaatsgebrek in eigen lokaal

Geen gratis gebruik van OC 't Zonneke voor KLJ Koolskamp op 5 november 2021.

Personeel

33. Griepvaccin

Griepvaccin wordt terugbetaald voor alle personeelsleden.

34. Aanstelling toezichter gemeenteschool

Onderwijs

35. Tijdelijke aanstelling in het gemeentelijk basisonderwijs

36. Tijdelijke aanstelling in het gemeentelijk basisonderwijs

37. Tijdelijke aanstelling in het gemeentelijk basisonderwijs

Juridische aangelegenheden

38. Stakingsvordering windturbine Aspiravi

Feesten en plechtigheden (o.m. jubilea)

39. Bockorcafé: aanvraag plaatsen tent op 6 november 2021 - Sint-Maartensstoet

Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden

40. DVV Midwest: buitengewone algemene vergadering

Dit punt wordt geagendeerd op de gemeenteraad van 29 november 2021

41. IVIO: uitnodiging tot buitengewone algemene vergadering op 13 december 2021

Sociale zaken

42. Vraag standplaats op zondagsmarkt voor warmste week

Standplaats wordt niet toegestaan, tijdens markt voor warmste week kan standplaats aangevraagd worden.

43. Nota e-inclusie en omgevingsanalyse

44. Vraag deelname buurtgerichte zorg

Het OCMW/gemeente zal (zoals heden) de initiatieven verder ondersteunen

Sport

45. Aanvraag bewegwijzering wandelroute Sioen

Geen goedkeuring om definitieve bordjes te plaatsen voor wandelroute voor werknemers firma Sioen.

46. WTC Beveren Sportief: aanvraag passage mountainbiketocht op 6 november 2021

Goedkeuring passage mountainbiketocht

Burgemeester

Karlos Callens