

BESLUITENLIJST

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 18 JULI 2022

Aanwezig:	Karlos Callens, Burgemeester Krist Soenens, Véronique Buyck, Kathleen Verhelle, Terry Callens, Schepenen Charlotte Vanhecke, Algemeen directeur-Waarnemend
Afwezig:	Dominiek Pillaert, Algemeen directeur

Goedkeuren verslag van de vorige zitting

1. Goedkeuren vorig verslag

Financiën

2. Goedkeuren bestelbonnen gemeente Ardooie

De bestelbonnen worden goedgekeurd.

3. Kennisname bestelbonnen AGB Ardooie

Er wordt kennis genomen van de bestelbonnen voor het autonoom gemeentebedrijf Ardooie.

Omgeving

4. Beslissing omgevingsvergunning OMV_2022078822 - 2022/85

Projectnummer omgevingsloket: OMV_2022078822 - 2022/85, voor 'Bouwen van een ééngezinswoning', gelegen Afdeling 1 sectie A nrs. 1215C4 en 1215B4 (Vuurweg 53, 8850 Ardooie).

5. Beslissing omgevingsvergunning OMV_2021147110 - 2022/18

Projectnummer omgevingsloket: OMV_2021147110 - 2022/18, voor 'Bouwen van een loods en exploitatie wormenkwekerij', gelegen Afdeling 1 sectie E nrs. 1297F, 1319, 1320, 1321A, 1325D, 1331G, 1332B, 1334B, 1348A en 1358C (Elstapstraat 7, 8850 Ardooie).

6. Beslissing omgevingsvergunning OMV_2021165215 - 2022/3 door Deputatie

Projectnummer omgevingsloket: OMV_2021165215 - 2022/3 - Aanvrager heeft een omgevingsvergunning verkregen van de Bestendige Deputatie op 30/06/2022 voor de aanvraag tot het verlenen van een omgevingsvergunning voor 'Bouwen van een serre, loods, buffervat voor warmteopslag, stooklokaal voor WKK en pomphuis en aanleggen van een foliebassin, verharding en infiltratiezones Artoma - Krist Desmet Beverensestraat', gelegen Afdeling 1 sectie E nrs. 93C, 94C, 94D, 98D, 105A, 113C, 114E, 120H, 120G, 120F, 120K, 129P, 130P, 137X, 137P, 137R, 143A, 144B, 144A, 146E, 147A, 148B, 149C, 151A, 159D, 163B, 165, 166, 167, 168, 173D, 174, 175, 176B,

176A, 177A, 178C, 180P, 181C, 183K en 1726C (Vlasbloemstraat 15 en 17, 8850 Ardoorie).

7. Opening openbaar onderzoek van omgevingsvergunning OMV_2022082275 - VK-2022/3

Er wordt een openbaar onderzoek georganiseerd van 13/07/2022 tot 11/08/2022 omtrent projectnummer omgevingsloket OMV_2022082275 - VK 2022/3 voor “Nieuwe verkaveling met 6 loten voor gekoppelde ééngezinswoningen”, gelegen afdeling 2 sectie B nrs. 748C en 748A (Laagstraat ZN, 8851 Koolskamp).

8. Opening openbaar onderzoek omgevingsvergunning OMV_2022093750 - 2022/99

Er wordt een openbaar onderzoek georganiseerd van 20/07/2022 tot 18/08/2022 omtrent projectnummer omgevingsloket OMV_2022093750 - 2022/99 voor “Herbouwen van een woningbijgebouw”, gelegen Afdeling 1 sectie C nr. 896D (Hazestraat 3, 8850 Ardoorie).

9. Opening openbaar onderzoek omgevingsvergunning OMV_2022091200 - 2022/94

Er wordt een openbaar onderzoek georganiseerd van 20/07/2022 tot 18/08/2022 omtrent projectnummer omgevingsloket OMV_2022091200 - 2022/94 voor “Herbouwen van een zonevreemde woning na functiewijziging van een hoeve naar particuliere woning met bijgebouwen”, gelegen Afdeling 2 sectie C nrs. 213E en 214E (Holdestraat 5, 8851 Ardoorie).

10. Opening openbaar onderzoek omgevingsvergunning OMV_2022067614 - 2022/97

Er wordt een openbaar onderzoek georganiseerd van 20/07/2022 tot 18/08/2022 omtrent projectnummer omgevingsloket OMV_2022067614 - 2022/97 voor “Bouwen van een meergezinswoning met 10 appartementen na het slopen van bestaande loods met bijgebouwen”, gelegen Afdeling 1 sectie B nrs. 169Y2 en 169N2 (Eekhoutstraat ZN, 8850 Ardoorie).

Bevolking en burgerlijke stand

11. Ambtshalve afvoering uit het vreemdelingenregister

Openbare werken

12. Probleemsituatie Steenovenstraat

Het plaatsen van openbare verlichting en aanpassing einde van de weg wordt goedgekeurd.

13. Verstopping Beverensestraat

Goedkeuring om defecte buizen te verwijderen.

Patrimonium

14. Dienst vastgoedtransacties: kosteloze overdracht kapel Wezestraat +2

Ontwerp van akte voor de kosteloze overdracht wordt ter goedkeuring voorgelegd in de volgende gemeenteraadszitting.

15. Ruwbouw project site Klaverstraat te Koolskamp - Goedkeuring vorderingsstaat 4 - OO-2118-G

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 4 van APK Construct NV, Steenovenstraat 2A te 2390 Malle voor de opdracht “Ruwbouw project site

Klaverstraat te Koolskamp” voor een bedrag van 74.487,93 € excl. btw of 90.130,40 € incl. 21% btw (15.642,47 € Btw medecontractant), waardoor de werken een bedrag bereiken van 159.843,13 € excl. btw of 193.410,19 € incl. 21% btw.

16. Renovatiewerken plaatselijke openbare bibliotheek - Goedkeuring vorderingsstaat 14 - OO-2103-G

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 14 van Maes en Coucke BV, Tieltstraat 22 te 8720 Markegem voor de opdracht “Renovatiewerken plaatselijke openbare bibliotheek” voor een bedrag van 14.019,27 € excl. btw of 16.963,32 € incl. 21% btw (2.944,05 € Btw medecontractant), waardoor de werken een bedrag bereiken van 251.099,56 € excl. btw of 303.830,51 € incl. 21% btw.

17. Renovatiewerken plaatselijke openbare bibliotheek - Goedkeuring vorderingsstaat 14 bis - OO-2103-G

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 14 - bis van Maes en Coucke BV, Tieltstraat 22 te 8720 Markegem voor de opdracht “Renovatiewerken plaatselijke openbare bibliotheek” voor een bedrag van 4.380,29 € excl. btw of 5.300,15 € incl. 21% btw (919,86 € Btw medecontractant), waardoor de werken een bedrag bereiken van 255.479,85 € excl. btw of 309.130,66 € incl. 21% btw.

18. Renovatiewerken plaatselijke openbare bibliotheek - Goedkeuring vorderingsstaat 15 - OO-2103-G

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 15 van Maes en Coucke BV, Tieltstraat 22 te 8720 Markegem voor de opdracht “Renovatiewerken plaatselijke openbare bibliotheek” voor een bedrag van 12.197,33 € excl. btw of 14.758,77 € incl. 21% btw (2.561,44 € Btw medecontractant), waardoor de werken een bedrag bereiken van 267.677,18 € excl. btw of 323.889,43 € incl. 21% btw.

19. Renovatiewerken plaatselijke openbare bibliotheek - Goedkeuring vorderingsstaat 15 bis- OO-2103-G

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 15 - bis van Maes en Coucke BV, Tieltstraat 22 te 8720 Markegem voor de opdracht “Renovatiewerken plaatselijke openbare bibliotheek” voor een bedrag van 496,72 € excl. btw of 601,03 € incl. 21% btw (104,31 € Btw medecontractant), waardoor de werken een bedrag bereiken van 268.173,90 € excl. btw of 324.490,46 € incl. 21% btw.

Begraafplaatsen

20. Opvolging niet-vergunde concessie

Het college neemt kennis van de opstart procedure opvolging niet-vergunde concessie op 23 juli 2022

21. Opvolging niet-vergunde concessie

Het college neemt kennis van de opstart procedure opvolging niet-vergunde concessie op 13 augustus 2022

22. Grondvergunning kerkhof volle grond

23. Grondvergunning kerkhof volle grond

Kerkfabrieken

24. Kerkfabriek Sint-Martinus Ardoois: Notulen van de kerkraad van 22 juni 2022

Ter kennis genomen van de notulen van de kerkfabriek Sint-Martinus Ardoorie van 22 juni 2022.

25. Centraal kerkbestuur Ardoorie-Koolskamp: notulen van 5 juli 2022

Ter kennis genomen van de notulen van het Centraal Kerkbestuur Ardoorie-Koolskamp dd. 5 juli 2022.

Cultuur

26. Aanvraag Wezefeesten van 12 tot en met 14 augustus 2022

Goedkeuring wordt gegeven aan VZW 't Wezecomité om wijkfeesten te organiseren van vrijdag 12 augustus 2022 tot en met zondag 14 augustus 2022.

27. Furevercats asiel VZW: aanvraag tot organisatie van een garageverkoop en opendeurdag op 27 augustus 2022

Goedkeuring wordt gegeven aan Furevercats asiel VZW tot organisatie van een garageverkoop met opendeurdag en animatie.

Personeel

28. Loopbaanvermindering in kader van medische bijstand

Goedgekeurd

Milieu

29. Opening openbaar onderzoek omgevingsvergunning OMV_2022055196 - 2022/91

Er wordt een openbaar onderzoek georganiseerd van 07/07/2022 tot en met 05/08/2022 omtrent projectnummer omgevingsloket OMV_2022055196 - 2022/91 voor "Hernieuwing exploitatie", gelegen Afdeling 1 sectie A nrs. 491X, 491Y, 491M en 491Z (Hoogbeverenstraat 22a, Ardoorie).

30. Vraag extra vuilnisbak parking Motestraat

Er wordt geen extra vuilnisbak geplaatst.

31. PFAS vervuiling

Het CBS neemt kennis van de stand van zaken.

Feesten en plechtigheden (o.m. jubilea)

32. Peloezecomité: definitieve goedkeuring Peloezefjèste op 21 augustus 2022

Goedkeuring tot organiseren Peloezefjèste in Volkspark op zondag 21 augustus 2022.

Woonbeleid

33. Bezwaar leegstand Langestraat 16

Wegens verkoop wordt bezwaar aanvaard.

34. Bezwaar leegstand Prinsendreef 8-10 en 12

Punt wordt verdaagd.

35. Bezwaar leegstand Stationsstraat 53

Wegens renovatiewerken kan vrijstelling van 3 jaar worden verleend.

36. Bezwaar leegstand Holdestraat 5

Punt wordt verdaagd.

37. Bezwaar leegstand Meulebeeksestraat 14

Punt wordt verdaagd.

Sport

38. Subsidie MVC Traiteur Neerhof Puskas Ardoorie

Vraag wordt voorgelegd aan de sportraad.

39. Aanvraag doortocht Rhodesgoed Fiets en Wandel-2-daagse door "Emelgemse Wielervriendenclub"

Toelating wordt gegeven aan de organisatoren van de Rhodesgoed wandel en fiets 2-daagse tot doortocht in de gemeente en uitpijlen van het parcours op 24 en 25 september 2022.

40. Groot onderhoud kunstgras voetbalveld

41. Voorstel afspraken samenwerking sportdienst_dansschool Starlight dansseizoen 22-23

Goedgekeurd

42. Autorally 62ste Omloop van Vlaanderen 2-3 september 2022

Goedkeuring om verbindingsrit te houden n.a.v. Omloop van Vlaanderen

Burgemeester

Karlos Callens